**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по**

**техническому обслуживанию приборов учета тепловой энергии**

**1.Наименование оказываемых услуг.**

* 1. Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ N1034 от 18.11.2013 по обеспечению деятельности учреждения.

**2. Общие сведения.**

* 1. **Наименование объекта:**

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медицинский исследовательский центр онкологии имени Н.Н. Петрова" Министерства здравоохранения Российской Федерации.

* 1. **Функциональное назначение оборудования:**

Учет тепловой энергии, массы (объема) теплоносителя, а также контроль и регистрацию его параметров.

* 1. **Цель услуги:**

Обеспечение исправного состояния и бесперебойного функционирования приборов учета тепловой энергии в соответствии с требованиями законодательства РФ, нормативной документации и настоящего технического задания на стадии эксплуатации, формирование отчетов установленной формы о теплопотреблении, ГВС и сдача их в теплоснабжающую организацию.

* 1. **Период оказания услуг:**

С даты заключения договора по 31.12.2020

* 1. **Перечень обслуживаемого оборудования:**

Перечень обслуживаемого оборудования приведен в Таблице 1 настоящего Технического задания.

**Таблица 1**

**Перечень обслуживаемого оборудования:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Место нахождения узла** | **Оборудование узла** | **Периодичность** |
| 11. | Операционный корпус(литер А) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |
| 22. | Клинический корпус ТЦ-1(литер А) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |
| 33. | Клинический корпус ТЦ-2(литер А) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |
| 44. | Административный корпус(литер А) | Тепловычислитель СПТ-943.2-1шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ-3шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100-1шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2-1шт. | Еженедельно |
| 55. | Хозяйственный корпус(литер З) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |
| 66. | Радиологический корпус(литер Е) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |
| 77. | Лабораторный корпус(литер В) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |
| 88. | Корпус лучевой терапии(литер Е) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |
| 99. | Корпус поликлиники(литер А) | Тепловычислитель СПТ-943.2-1шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ-3шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100-1шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2-1шт. | Еженедельно |
| 110. | Корпус гаража(литер Ф) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |
| 111. | Корпус прачечной(литер И) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |
| 112. | Корпус вивария(литер В) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |
| 113. | Корпус склад-столовая(литер У) | Тепловычислитель СПТ-943.2 в количестве 1 шт.Электромагнитный преобразователь ПРЭМ в количестве 3 шт.Комплект термопреобразователей сопротивления КТПТР-05-100 в количестве 1 шт.Одиночный термопреобразователь ТПТ-15-2 в количестве 1 шт. | Еженедельно |

**Требования к услугам:** при оказании услуг Исполнитель руководствуется следующими документами:

- Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» (вместе с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя»);

- Руководство по эксплуатации РБЯК.407111.014РЭ;

- Руководство по эксплуатации РАЖГ.421412.019РЭ;

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Приказ Минтруда России от 24.07.2013 № 328н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».

**Объем оказываемых Исполнителем услуг:**

1. Ежедневный мониторинг функционирования узлов учета тепловой энергии. Установка модема для снятия показаний узла учета тепловой энергии 1 раз (в рабочий день) за счет средств исполнителя. Установка производится на весь период обслуживания узла учета тепловой энергии и в течение 3-х рабочих дней после даты подписания контракта сторонами.

Формирование отчетов установленной формы о теплопотреблении, ГВС и сдача их в теплоснабжающую организацию. Передача подписанных отчетов Заказчику ежемесячно.

2. Перечень услуг, выполняемых при проведении технического обслуживания коммерческих узлов учета тепловой энергии:

3. Проверка настройки датчиков преобразователей регистрируемых параметров.

4. Проверка преобразователя расхода на герметичность.

5. Проверка архивных значений и их запись.

6. Полный контроль функционирования узла учета в режиме самоконтроль.

7. Проверка сопротивления изоляции соединительных линий.

8. Проверка качества заземления приборов.

9. Проверка отсутствия электромеханических помех на трубопроводах.

10. Проверка надежности разъемных соединений.

11. Протирка, смазка оборудования.

12. Подтяжка клеммных соединений.

13. Проверка качества питающего напряжения.

14. Проверка качества теплопроводной жидкости в защитной гильзе ТСП и ее замена.

15. Проверка наличия пломб, отсутствия повреждений.

16. Плановый осмотр аккумуляторов.

17. Замена вышедших из строя аккумуляторов.

18. Оперативное устранение мелких неисправностей работы оборудования узла учета (в течение 1 календарного дня при обнаружении неисправности).

19. Демонтаж вышедшего из строя оборудования узла учета (в течение 1 календарного дня при обнаружении неисправности), а в случае необходимости проведения ремонтных работ на производственной базе Исполнителя (в течение 5 календарных дней при обнаружении неисправности).

20. Монтаж приборов после ремонта и предъявления узла учета теплоснабжающей организации (в течение 3 календарных дней при обнаружении неисправности).

21. Сдача узла учета тепловой энергии представителям теплоснабжающей организации на отопительный и межотопительный периоды (согласно графика теплоснабжающей организации).

22. Промывка и чистка трубопровода в границах узла учета (по мере необходимости).

23. Поверка приборов в случае внеочередного ремонта оплачивается за счет Исполнителя. Поверка осуществляется в соответствии с требованиями нормативной документации на методы и средства поверки. Результаты поверки оформляются в соответствии с Приказом Минпромторга России от 02.07.2015 № 1815 «Об утверждении Порядка проведения поверки средств измерений, требования к знаку поверки и содержанию свидетельства о поверке» с изменениями № 5329 от 28.12.2018.

24. Проведение плановой поверки приборов в первый календарный месяц межотопительного периода с момента заключения Контракта. Поверка осуществляется в соответствии с требованиями нормативной документации на методы и средства поверки. Результаты поверки оформляются в соответствии с Приказом Минпромторга России от 02.07.2015 № 1815 «Об утверждении Порядка проведения поверки средств измерений, требования к знаку поверки и содержанию свидетельства о поверке» с изменениями № 5329 от 28.12.2018.

**Перечень, приборов, требующих поверки в межотопительный период 2019 -2020г.**

| **Тип прибора** | **Ед.изм.** | **Кол-во.** |
| --- | --- | --- |
| Поверка СПТ-943  | шт. | 6 |
| ПРЭМ-20 | шт. | 6 |
| ПРЭМ-32 | шт. | 4 |
| ПРЭМ-50 | шт. | 4 |
| ПРЭМ-65 | шт. | 5 |
| КТПТР-05 | шт. | 4 |
| ТПТ-15-2 | шт. | 9 |

25. Если по результатам проверки средство измерения (далее СИ) признано пригодным к применению, то на СИ или в формуляр (паспорт) наносится знак поверки в виде клейма (наклейки), выписывается свидетельство о поверке, если оно предусмотрено нормативными документами на методы поверки или делается соответствующая запись в технической документации на СИ. Заключение о признании СИ пригодным или непригодным к использованию является результатом оказания услуг.

26. На период поверки или иных услуг, требующих изъятие СИ из системы. Исполнитель предоставляет аналогичные работоспособные подменные СИ. Доставка и установка всех СИ осуществляются силами Исполнителя. Вывоз изъятых СИ оформляется актом изъятия СИ с указанием модели, заводского и инвентарного номера, а также отметки о работоспособности/неработоспособности. Факты передачи и возврата подменных СИ оформляются актами приема-передачи подменных СИ с указанием даты передачи и возврата, модели, заводского и инвентарного номера, а также отметки о работоспособности/неработоспособности.

27. Частота снятия показаний с узла учета тепловой энергии о теплопотреблении (при необходимости - часовых архивов и нештатных ситуаций) и их обработка для контроля текущего технического состояния и оценки работоспособности оборудования, сравнение параметров с договорными значениями (1 раз в рабочий день по модему).

Осмотры технического состояния всех систем должен проводиться с периодичностью один раз в неделю с фиксацией в журнале.

28. При выходе из строя оборудования узла учета тепловой энергии после истечения гарантийного срока эксплуатации Стороны оформляют акт технического состояния. Замена оборудования (ремонта неисправного) оплачивается за счет Исполнителя.

29. Стоимость монтажных и пусконаладочных работ включена в стоимость ежемесячного обслуживания.

30. В случае замены (ремонта неисправного) оборудования Исполнитель обеспечивает внеочередную метрологическую поверку приборов своими силами и за свой счет.

31. Исполнитель дистанционно контролирует работу системы ГВС и отопления по показаниям теплосчетчика, проверяет текущие параметры, анализирует режимы теплопотребления, сравнивает параметры с контрактными значениями,– **ежедневно**.

 В случаях отклонения от контрактных параметров, в том числе: превышение расхода сетевой воды, расхода подпиточной воды, температуры обратной воды или иных нарушений условий эксплуатации, **незамедлительно выезжает** на объект и производит необходимые технические мероприятия для восстановления контрактных параметров и правильной работы УУТЭ).

**Требования к персоналу Исполнителя:**

1. Исполнитель обязан привлекать к выполнению работ, указанных в контракте, только квалифицированных рабочих, имеющих соответствующий разряд, допуски, удостоверения, документы об аттестации и т.п., необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации для выполнения Работ по контракту.

2. Работники Исполнителя должны иметь допуск к самостоятельной работе на тепловых энергоустановках в соответствии с требованиями действующих Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», действующих протоколов Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОРа).

3. Перед выполнением работ Исполнитель должен назначить ответственного по электробезопасности с группой не ниже четвертой и предоставить список всех работников с указанием их группы по электробезопасности (не ниже третьей), а также представить Заказчику оригиналы протоколов аттестации с присвоением им соответствующей группы.

4. Исполнитель обязан соблюдать режим работы, установленный у Заказчика. Работы выполняются в условиях действующего учреждения и не должны нарушать рабочий процесс у Заказчика.

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика:**  | **От Исполнителя:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_/ |